CONTRATO DE PRESTAMO CON GARANTIA PRENDARIA

Nosotros, **JOSE LEONEL SOSA DIAZ**, mayor de edad, casado, hondureño, Licenciado en Administración de Empresas y de este domicilio, quien actúa en su condición de Gerente General de la Sociedad Mercantil **"BANCO CORPORACIÓN FINANCIERA INTERNACIONAL SOCIEDAD ANONIMA." (BANCOFINTER S.A.),** originalmente constituida y autorizada como sociedad financiera en esta ciudad capital por el Notario Manuel Enrique Alvarado mediante Instrumento Público número Sesenta y Tres (63) de fecha Veintiuno (21) de Agosto (8) del año Mil Novecientos Noventa y Uno (1991) e inscrita bajo asiento registral número Treinta y Nueve (39) del Tomo Doscientos Cincuenta y Cinco (255) en el Registro de Comerciantes Sociales de este Departamento de Francisco Morazán y trasladado bajo Matrícula Sesenta y Nueve Mil Quinientos Catorce (69514) del Registro Mercantil, Centro Asociado del Instituto de la Propiedad de este Departamento de Francisco Morazán; modificada por conversión a Banco Privado mediante Instrumento Público número Treinta y Tres (33) de fecha Veintidós (22) de Diciembre de Dos Mil Veinticinco (2025) autorizada por el Notario Marco Tulio Lara Guevara e inscrita bajo Matrícula Sesenta y Nueve Mil Quinientos Catorce (69514) inscripción número Ciento Seis Mil Cuatrocientos Dieciocho (106418) del Registro Mercantil, Centro Asociado del Instituto de la Propiedad de este Departamento de Francisco Morazán; acreditando mi representación con el Poder General de Administración y Representación otorgado a mi favor mediante el Instrumento Público número Veintiséis (26) autorizado en ésta ciudad por el suscrito Notario en fecha siete (7) de abril del año Dos Mil Veintiséis (2026), inscrito bajo Matrícula Sesenta y Nueve Mil Quinientos Catorce (69514) inscripción Ciento Seis Mil Seiscientos Siete (106607) del Registro Mercantil, Centro Asociado del Instituto de la Propiedad de este Departamento de Francisco Morazán, en donde consta que tiene suficientes facultades para celebrar el presente acto y para efectos del presente contrato se le denominara **BANCOFINTER,S.A.** por una parte; y el Señor(a) **_____** Mayor de edad, Casado(a)/ Soltero (a), hondureño(a), con tarjeta de identidad número _____ , y con domicilio en la Ciudad de _____, Teléfonos_____ y _____, correo electrónico_____; por la otra parte, quien actúa en su condición personal, y quien en adelante y para efectos del presente contrato se le denominara **EL PRESTATARIO,** por medio del presente documento celebramos el presente **CONTRATO DE PRESTAMO CON GARANTIA PRENDARIA CON DESPLAZAMIENTO,** de conformidad con las cláusulas y condiciones siguientes: **PRIMERA:** Declara el señor **JOSE LEONEL SOSA DIAZ,** en la condición de Gerente General de la sociedad Mercantil **BANCO CORPORACION FINANCIERA INTERNACIONAL, SOCIEDAD ANONIMA (BANCOFINTER,S.A.),** que su representada ha otorgado al señor(a) **_____** un préstamo **POR LA SUMA DE _____ LEMPIRAS (L _____),** el cual estará sujeto a las condiciones siguientes: a) El destino del préstamo otorgado será para _____, la garantía del préstamo es de un vehículo con las siguientes características: **MARCA:_____**, **MODELO:** _____, **TIPO:** _____, **COLOR: _____**, **MOTOR:**_____, **CHASIS:** _____; **AÑO:** _____, **CILINDRAJE**:_____, **PLACA: _____**; b) El préstamo será por un plazo de **_____**meses contados a partir de la fecha en que se realice el desembolso; c) **EL PRESTATARIO,** pagará la deuda mediante **_____** cuotas niveladas mensuales iguales y consecutivas por un valor de **_____ (L.),** cada pago comprenderá abonos al capital e intereses, cuotas que se pagaran hasta la total cancelación de la deuda, siendo entendido que el primer pago se efectuará el día **_____**, y las siguientes cuotas en la fecha correspondiente al

vencimiento de cada mes; dicho pago se hará efectivo en las oficinas de **BANCOFINTER,S.A.,** en la ciudad de Tegucigalpa, municipio del Distrito Central, a través de pago directo en la ventanilla, deducción por planilla o por medio de depósito o transferencia en las cuentas de cheques a nombre de **BANCOFINTER, S. A** No. 01-599-000512-5, de Banco del País, No. 0008481733 de Banco Ficohsa, No. 1012208891 de Banco Davivienda, No. 01501010406245 de Banrural**;** d) **El PRESTATARIO,** firmará el presente contrato, y un pagaré por la suma total del préstamo otorgado; e) **EL PRESTATARIO**, pagará un interés del **_____%** anual, el que será calculado mensualmente sobre el saldo de capital adeudado y pagadero junto con la cuota de capital de conformidad con la forma de amortización pactada en este Contrato. En caso de que los intereses no sean pagados, se acumularan hasta la fecha de su pago, pero bajo ninguna forma o concepto podrán ser capitalizados, los intereses se calcularan sobre la base de un año de TRESCIENTOS SESENTA DIAS (360). **BANCOFINTER,S.A.** podrá aplicar la tasa máxima de interés que estipule el Banco Central de Honduras o las tasas de interés en el mercado nacional; quedando entendido que las tasas de interés tendrán carácter de fluctuante, de modo que **BANCOFINTER,S.A.** puede aumentar o disminuir la tasa de interés si fuere necesario por los movimientos del mercado monetario o resolución del Banco Central de Honduras si así fuera el caso, sujetándose al proceso de modificación establecido en el presente contrato; f) Se realizará un ajuste, de intereses cobrados por anticipados, que corresponde a los días contados a partir de la fecha de desembolso hasta el 30 del mismo mes, con el fin iniciar con el pago de la cuota nivelada completa a partir del siguiente mes; g) La comisión por administración del crédito será del _____% calculado sobre el monto solicitado deducido por una única vez al momento del desembolso; h) Si **EL PRESTATARIO** efectuare pagos de cuotas adelantadas deberá siempre cancelar la cuota mensual correspondiente al mes; i) Cuando el pago de capital e intereses se efectúe con cheque de cualquier banco del Sistema Financiero Nacional serán recibidos “SALVO BUEN COBRO”, si el cheque es devuelto por cualquier causa, dará derecho a **BANCOFINTER,S.A.** a cargar a **EL PRESTATARIO** el valor del cheque devuelto más la comisión por devolución según lo estipulado por este concepto en el tarifario vigente, así como los interés dejados de percibir; j) **EL PRESTATARIO** podrá pagar anticipadamente el valor adeudado, en cuyo caso se aplicará el pago en el orden siguiente: 1.Seguros, 2.Intereses Normales, otros valores pendientes de pago hasta la fecha en que se haga la cancelación y 3. El saldo del Capital; dicha cancelación no tendrá penalización alguna y se da por finalizado dicho contrato. k) **EL PRESTATARIO** se obliga a mantener al día los pagos por concepto de matrícula del vehículo dado en garantía durante la vigencia del Préstamo caso contrario **BANCOFINTER,S.A.,** podrá realizar el pago pendiente por matricula más los gastos en que incurra, los que serán sumados a la deuda original; l) **EL PRESTATARIO** está obligado a suscribir un seguro de daños sobre la garantía, cuya vigencia será desde la fecha en la cual se concede el crédito hasta la fecha de cancelación del préstamo; asimismo se obliga a suscribir un seguro de vida con la compañía de Seguro que estime conveniente siempre que los riesgos asociados a la operación crediticia sean amparados, según las condiciones mínimas de cobertura establecidas en la Normativa Legal Vigente. **EL PRESTATARIO** deberá renovar el contrato de seguro anualmente, dicha renovación debidamente endosada deberá ser entregada a **BANCOFINTER, S.A.** treinta días 30 días antes de su vencimiento, caso contrario **BANCOFINTER, S.A.** podrá suscribir dicha renovación y el costo de la misma correrá a cargo de **EL PRESTATARIO** o incluirse en la póliza colectiva que mantiene **BANCOFINTER, S.A.** vigente según el procedimiento interno para el manejo de las cuentas de seguro. En caso de fallecimiento **EL PRESTATARIO** autoriza a **SEGUROS _____**, a pagar el total de la suma asegurada a **BANCOFINTER,S.A. ,** quien tendrá el pleno derecho de

aplicarlo o cancelar cualquier obligación a cargo de **EL PRESTATARIO,** poniendo el remanente cuando aplique a disposición de sus beneficiarios designados; m) Los pagos de cuotas se harán por deducción por planilla, a través del sistema **_____,** para lo cual autorizo a: **_____** , se me deduzca de mi salario las cuotas correspondientes al pago del presente préstamo contraído por mi persona con **BANCOFINTER,S.A.** En caso de existir atraso en mi obligación autorizo se deduzcan de mi décimo tercer mes, décimo cuarto mes y/o bono de vacaciones, la totalidad de los valores vencidos a esa fecha o de ser necesario se incremente la cuota pactada; n) En caso de mi retiro de: **_____**, autorizo se pague de mis beneficios como ser: prestaciones o derechos laborales, monto cotizado, beneficio de separación, auxilio o pensión de sobrevivencia, pensión o jubilación o cualquier otro beneficio al que tuviera derecho a **BANCOFINTER,S.A. ,** el saldo que hasta la fecha se adeude; o) **EL PRESTATARIO,** no podrá negociar con terceras personas bajo ningún título, **SIN PREVIA AUTORIZACION DE BANCOFINTER,S.A.,** por escrito, sobre el bien concedido en garantía durante esté vigente la obligación del contrato; p) En caso de mora, entendiéndose que esta inicia a partir de la primera cuota vencida en el pago del saldo adeudado, a cargo de **EL PRESTATARIO**, **BANCOFINTER,S.A. .** procederá a realizar, las gestiones de cobro mediante intermediarios, el costo de la recuperación será acordado entre el prestatario y el intermediario que designe **BANCOFINTER, S.A.** y en ningún momento podrá exceder del arancel vigente establecido por el Colegio de Abogados de Honduras o aplicando los porcentajes establecidos por **BANCOFINTER, S.A.** en la caratula y tarifario vigente. Dicha gestión será mediante llamadas por teléfono, mensajes de texto y WhatsApp, correo electrónico, requerimientos por escrito, y todas aquellas que sean de comunicación efectiva. Los cobros por la vía telefónica se realizarán cumpliendo con el horario establecido en la Norma de Transparencia Cultura Financiera, Conducta de Mercado y Atención al Usuario Financiero y sus Normas Complementarias; si dicho requerimiento no logra el pago de los saldos adeudados **BANCOFINTER, S.A.** Procederá a su cobro por la vía Judicial. -El costo de estas gestiones se establecerá en el respectivo Tarifario y caratula que se encuentra a disposición del público en todas sus agencias y sucursales y en la página web, el cual es entendido y aceptado por **EL PRESTATARIO,** y forma parte de este contrato. Estos costos son establecidos de conformidad al Arancel del Profesional del Derecho. Serán por cuenta del prestatario las costas personales, procesales y honorarios legales conforme a las costas tasadas en la sentencia correspondiente de todas las acciones judiciales que intente la Institución en contra del Prestatario para la recuperación del préstamo. Así mismo los gastos y honorarios profesionales de las acciones administrativas y extrajudiciales que intente, por medio de llamadas, notas, visita, correos electrónicos y cualquier otro medio electrónico que la institución considere, dichos costos se detallan en la tabla de tarifas para productos y servicios, la información sobre las mismas, los conceptos sobre los que se cobran y su forma de cálculo y pago. En este convenio las partes, reconocen como domicilio la Ciudad de _____, Departamento de_____, para efectos extrajudiciales y judiciales a que diere lugar este c

ontrato; quedando por lo tanto sometido a la Jurisdicción de las Leyes y autoridades de la Republica de Honduras, especialmente ante los Juzgados de _____, al tenor de lo establecido en el Artículo 39 del Código Procesal Civil; q) **BANCOFINTER,S.A. , y EL PRESTATARIO,** manifiestan que en caso de mora o incumplimiento, por medio del presente contrato **AUTORIZAN** de manera expresa a **LA DIRECCION POLICIAL DE INVESTIGACION (DPI), al INSTITUTO DE LA PROPIEDAD REGISTRO VEHICULAR, al INSTITUTO HONDUREÑO DE TRANSPORTE TERRESTRE, y a LA DIRECCION NACIONAL DE TRANSITO**, sin

orden judicial previa sea detenido por apropiación indebida el vehículo dado en garantía, llevándose dicho vehículo al lugar designado por **BANCOFINTER,S.A. ,** procediéndose al avalúo correspondiente, y en su caso a exigir el pago total de la obligación por la vía judicial**;** r) El Costo Anual Total **(CAT)**: Concepto expresado en Términos porcentuales anuales en los cuales se incluye la totalidad de los costos y gastos inherentes a la operación y cual será calculado de acuerdo a los componentes y metodologías previstas en la regulación aplicable siendo este del **____%**. s) Todo reclamo por parte de **EL PRESTATARIO** derivado del presente contrato y de la prestación de este servicio, deberá hacerlo a través de los medios que indique **BANCOFINTER, S.A.** en cualquiera de las Sucursales o Agencias a nivel nacional, llenando para ello la hoja de reclamación correspondiente, quedándose **BANCOFINTER, S.A.** con la original y otorgando a **EL PRESTATARIO** dos (2) copias del mismo. Seguidamente **BANCOFINTER, S.A.** a través de su Oficial de Atención al Usuario Financiero quien verificará que la hoja de reclamo no tenga espacios en blanco específicamente en la información de teléfono fijo, celular y correo electrónico. **BANCOFINTER, S.A.** se obliga a resolver dicho reclamo en un plazo de diez (10) días hábiles a partir de la recepción del reclamo, pudiendo ampliarse a no más de diez (10) días adicionales; tiempo en el cual deberá comunicar a **EL PRESTATARIO**, por escrito las causas de la extensión del plazo. Pasado este plazo, **BANCOFINTER, S.A.** deberá brindar su respuesta a **EL PRESTATARIO**, de una manera oportuna, integra, amplia y comprensible. En caso que dicha respuesta no sea satisfactoria, **EL PRESTATARIO** podrá acudir a la Comisión Nacional de Bancos y Seguros. Para interponer su reclamo ante este órgano supervisor, sin perjuicio de las otras acciones a las que EL PRESTATARIO tenga derecho. De acuerdo con el Artículo 1707 del Código de Comercio, **EL PRESTATARIO** tendrá un plazo de dos (2) años para que prescriba su derecho a interponer reclamos ante **BANCOFINTER, S.A.,** contados a partir de la fecha en que se haya enterado o se le hubiere notificado el hecho objeto del reclamo. La presentación posterior a dicho plazo conlleva a la inadmisión inmediata del reclamo. La interposición de un reclamo ante **BANCOFINTER,S.A.** no exime **AL PRESTATARIO** de cumplir con el pago de sus obligaciones, así como los intereses corrientes generados con anterioridad o posterioridad al reclamo, ni cualquier otro cargo que haya contratado expresamente con **BANCOFINTER,S.A.** ; Asimismo, es entendido que la carga de la prueba corresponde a **BANCOFINTER,S.A.** t) El presente contrato estará regido por las disposiciones contenidas en el Código Civil, demás Leyes y Reglamentos Vigentes, y en las disposiciones y Reglamentos emitidos por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros, en relación a los Derechos y Obligaciones de los Usuarios Financieros, y de las Instituciones Financieras, las Normas para el Fortalecimiento de la Transparencia, La Cultura Financiera, Conducta de Mercado y Atención al Usuario Financiero en las Instituciones Supervisadas así como en sus Normas Complementarias.

SEGUNDA: BANCOFINTER S.A, informará a **EL PRESTATARIO** de forma previa, cualquier modificación a las condiciones contractuales pactadas. Dicha comunicación se realizará con una anticipación no menor a treinta (30) días calendario, previos a que dicha modificación entre en vigencia, la forma de comunicación podrá consistir en comunicados en televisión, radio y periódicos o mensajes por medios electrónicos o avisos en nuestros puntos de servicios o agencias y/o avisos mediante nuestra página Web. En aquellos casos que las modificaciones contractuales estén relacionadas con tasa de interés, comisiones y precios, el plazo antes mencionado se reducirá a quince (15) días calendario. EL PRESTATARIO podrá dar por terminada la relación contractual con BANCOFINTER S.A en caso de no estar de acuerdo con las modificaciones realizadas a las

condiciones del contrato. Para ello, deberá cancelar la totalidad de los valores e intereses adeudados a la fecha. En este supuesto, BANCOFINTER S.A no cobrará comisión o penalidad por la terminación anticipada de la relación contractual.

TERCERA: PREVENCIÓN DEL LAVADO DE ACTIVOS, FINANCIAMIENTO DEL TERRORISMO Y USO ILÍCITO DE PRODUCTOS FINANCIEROS. En cumplimiento de la Ley Especial Contra el Lavado de Activos, la Ley Contra el Financiamiento del Terrorismo, sus Reglamentos, las normas emitidas por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros (CNBS), el Banco Central de Honduras y demás normativa nacional e internacional aplicable, EL PRESTATARIO declara expresamente que: a) Su patrimonio, los fondos y los recursos que utiliza o utilizará en el marco del presente contrato no provienen de actividades ilícitas, tales como narcotráfico, trata de personas, secuestro, extorsión, corrupción, enriquecimiento ilícito, lavado de activos, financiación del terrorismo, ni de cualquier otro delito previsto en la legislación hondureña. b) Se obliga a utilizar los productos y servicios financieros proporcionados por BANCOFINTER S.A exclusivamente para fines lícitos, garantizando que los mismos no serán utilizados, directa o indirectamente, para el ocultamiento, manejo, inversión, transferencia o aprovechamiento de recursos provenientes de actividades ilícitas, ni para dar apariencia de legalidad a transacciones vinculadas a las mismas. EL PRESTATARIO se obliga a: i) Entregar a BANCOFINTER S.A , de forma oportuna, veraz, completa y verificable, toda la información y documentación que éste le solicite para el cumplimiento de las obligaciones de debida diligencia, conocimiento de EL PRESTARARIO, monitoreo de operaciones y prevención de riesgos de lavado de activos y financiamiento del terrorismo; ii) Actualizar periódicamente su información y documentación cuando BANCOFINTER S.A lo requiera; iii) Notificar inmediatamente cualquier variación relevante en su perfil, actividad económica o el origen de fondos. BANCOFINTER S.A queda facultado para: a) Solicitar en cualquier momento información y/o documentación adicional que respalde las operaciones realizadas, el origen y destino de los fondos, y la licitud de las transacciones; b) Aceptar, rechazar, condicionar, monitorear o reportar cualquier operación o relación comercial que represente un riesgo para la institución, así como suspender o cerrar cualquiera de los productos o servicios contratados (incluyendo cuentas), en cualquier momento y bajo los parámetros de gestión de riesgos y normativas internas de BANCOFINTER S.A ; c) Dar por terminado unilateralmente, sin responsabilidad de su parte, el presente contrato en caso de que EL PRESTATARIO incumpla cualquiera de las obligaciones o declaraciones contenidas en esta cláusula, o bien cuando el perfil de riesgo EL PRESTATARIO exceda la tolerancia institucional o contravenga las disposiciones de la CNBS. En caso de incumplimiento, EL PRESTATARIO será responsable civil, penal y administrativamente por los daños y perjuicios directos que ocasione a BANCOFINTER S.A , sin perjuicio de las acciones que este último pueda ejercer, incluyendo la terminación inmediata del contrato, sin responsabilidad de su parte, y la realización de los reportes correspondientes ante las autoridades competentes (UIF, CNBS, Fiscalía, etc.). LAS PARTES declaran que el presente contrato y los productos y servicios derivados del mismo no serán utilizados como instrumento para el ocultamiento, manejo, inversión o cualquier forma de aprovechamiento de recursos de origen ilícito. CUMPLIMIENTO DE FATCA (Foreign Account Tax Compliance Act). EL PRESTATARIO reconoce y acepta que los productos y servicios financieros objeto del presente contrato están sujetos a lo dispuesto en el Foreign Account Tax Compliance Act de los Estados Unidos de América, el Acuerdo suscrito entre el Gobierno de la República de Honduras y el Gobierno de los Estados Unidos para Mejorar el Cumplimiento Tributario Internacional e Implementar FATCA, y las normas emitidas por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros (CNBS) y BANCOFINTER S.A Central de Honduras. En este sentido, EL PRESTATARIO declara y se obliga a: a) Informar veraz y oportunamente a BANCOFINTER S.A si él, sus beneficiarios finales, apoderados, representantes legales o titulares reales son Personas de los Estados Unidos ("U.S. Persons") para efectos de FATCA, incluyendo, entre otros, ciudadanos estadounidenses, residentes fiscales en EE.UU., personas nacidas en EE.UU., o entidades con control o participación sustancial de personas estadounidenses; b) Entregar a BANCOFINTER S.A , de forma oportuna, toda la información, documentación y autocertificaciones (tales como formularios W-8, W-9 u otros equivalentes) que sean requeridas para identificar su estatus FATCA y cumplir con las obligaciones de debida diligencia; c) Actualizar inmediatamente dicha información ante cualquier cambio en su

situación o estatus FATCA. BANCOFINTER S.A queda expresamente autorizado por EL PRESTATARIO para: Realizar las investigaciones, verificaciones y procesos de debida diligencia necesarios para cumplir con FATCA; Reportar a la Comisión Nacional de Bancos y Seguros (CNBS) o directamente a las autoridades competentes de los Estados Unidos de América, según corresponda, la información relativa a las cuentas, saldos, movimientos y datos EL PRESTATARIO que sean exigidos bajo FATCA y su Acuerdo Intergubernamental; Tomar cualquier acción necesaria, incluyendo la retención de impuestos (withholding) cuando aplique, o la terminación de la relación contractual sin responsabilidad de su parte, en caso de incumplimiento o negativa EL PRESTATARIO a proporcionar la información requerida. EL PRESTATARIO exonera a BANCOFINTER S.A de cualquier responsabilidad derivada del cumplimiento de las obligaciones de reporte establecidas bajo FATCA, siempre que dicho cumplimiento se realice de conformidad con la normativa aplicable.

CUARTA: Yo, _____manifiesto como **PRESTATARIO,** que es cierto y acepto todo lo expresado en las cláusulas que anteceden por el señor **JOSE LEONEL SOSA DIAZ,** en su carácter de Gerente General de la **BANCO CORPORACION FINANCIERA INTERNACIONAL SOCIEDAD ANONIMA (BANCOFINTER S. A.).** En fe de lo cual ambos contratantes firmamos el presente contrato y colocamos la huella digital del dedo índice de la mano derecha, en la ciudad de Tegucigalpa, M.D.C., a los _____ (____) días del mes de _____ del año _____.

_____ _____

JOSE LEONEL SOSA DIAZ

GERENTE GENERAL, BANCOFINTER, S.A. **ID**

EL PRESTATARIO